



**SEFAG Erdészeti és Faipari Zrt.**  
**VEZÉRIGAZGATÓ**  
7400 Kaposvár, Bajcsy-Zs. u. 21.  
tel.: 82/505-102, fax: 82/505-101, e-mail: titkarsag@sefag.hu

Iktatószám: VEZ/8-1/2016.

Tárgy: Együttműködési kérelem

## Fagazdasági Országos Szakmai Szövetség

**Dr. Jung László** úr  
elnök

1012 Budapest  
Kuny Domokos u. 13-15.

### Tisztelt Elnök Úr!

Amint arról Önnek is tudomása van, az Állami Számvevőszék (a továbbiakban: ÁSZ) 2014-15. évben vizsgálta az állami tulajdonban álló erdőgazdasági társaságok – így köztük társaságunk, a SEFAG Erdészeti és Faipari Zrt. - vagyongazdálkodási tevékenységének szabályszerűségét. A számvevőszéki ellenőrzés 2015. őszén lezárult, a vizsgálati eredményeket taglaló jelentést (Jelentés – Az állami tulajdonban álló erdőgazdasági társaságok vagyongazdálkodási tevékenységének ellenőrzése - SEFAG Erdészeti és Faipari Zrt, száma: V-0752-101/2015.) a szervezet a saját honlapján közzétette, de a SEFAG Zrt honlapján ([www.sefag.hu](http://www.sefag.hu)) is megtekinthető.

A számvevőszéki jelentés hiányosságokat tárt fel társaságunk vagyongazdálkodási tevékenységével kapcsolatban, melyek megszüntetése érdekében intézkedési terv készítésére kötelezte a SEFAG Zrt-t. Társaságunk intézkedési terve 2015. decemberében elkészült (honlapunkon ugyancsak megtekinthető), azt megküldtük Domokos László elnök úr, az ÁSZ vezetője részére. Tájékoztatom, figyelemmel arra, hogy az ÁSZ nem élt az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 33. § (2) bek-ben definiált jogkörével, azaz nem emelt kifogást az intézkedési tervben foglalt intézkedésekkel kapcsolatban, a SEFAG Zrt megkezdte az intézkedési tervének végrehajtását.

Engedelmével a következőkben idézem az intézkedési terv levelem tárgyának tekintetében releváns részét, ráépítve azt az ÁSZ vonatkozó megállapítására és kapcsolódó javaslatára:

#### *Az ÁSZ megállapítása:*

*A Társaság a Számv. tv. 23. § (2) bekezdésében foglalt előírások ellenére a kezelt vagyont a mérlegben nem mutatta ki, azok mérlegtétel szerinti megbontásban nem kerültek bemutatásra a kiegészítő mellékletben.*

#### *Az ÁSZ javaslata:*

„Intézkedjen a kezelt vagyon mérlegben eszközként való kimutatásáról, továbbá ezen eszközöknek a kiegészítő mellékletben – legalább mérlegtételek szerinti megbontásban – külön történő bemutatásáról.



**Intézkedés:**

*„... a szakmai érdekképviseleti szervek megkeresése abból a célból, hogy tegyék vizsgálatuk tárgyává az erdővagyon értéke megállapításának lehetőségeit, az erre vonatkozó nemzetközi gyakorlatot, a számviteli törvény kezelt vagyon kimutatására vonatkozó pontjára figyelemmel az érték megállapítás módszertanát és annak költségkihatását. A vizsgálat eredményétől függően javaslattétel az érték meghatározás módszerére, vagy a számviteli törvény módosítására, amennyiben az értékelés módszere nem alkalmazható.”*

A vagyonkezelésbe adó szervezeteket természetesen szintén megkeressük, kérve tőlük a jelenlegi helyzet megoldását. Saját jogértelmezésünk szerint ugyan a vagyonkezelésbe adó felelőssége és számviteli törvényből adódó kötelezettsége a vagyonkezelésbe adott ingatlanok értékének megállapítása, illetve annak időbeli aktualizálása, jelen helyzetben azonban az Állami Számvevőszék társaságunkat szólította fel a helyzet rendezésére, ezért segítségét kérjük az alábbiakban.

Egyrészt hazai és nemzetközi szintű szakirodalmi és jogszabályi áttekintést arról, hogy az erdőérték-számítás milyen elvek mentén alkalmazható jelen helyzet megoldására. Mint országos hatáskörű érdekvédelmi szerv, kérjük véleményét, melyek azok a szakmai műhelyek, kutatóhelyek, akik jelen témában releváns véleményt formálhatnak tárgyban, azt is figyelembe véve, hogy az általuk esetlegesen adott szakvéleményt nyilvánvalóan a tárgyban jogilag felelős vagyonkezelésbe adónak is ratifikálnia kell, mielőtt a társaság az ezen elvek alapján értékelt kezelt vagyont a mérlegébe bevezetné.

Másrészt közreműködését abban, hogy az ezen elvek mentén kiválasztott szakmai szervezetek mely módon, milyen feltételekkel tudnának az erdőértékelés módszertanának kidolgozásában rövid határidőn belül közreműködni, azt is figyelembe véve, hogy e probléma – tudomásunk szerint – mind a 19 állami erdészeti részvénytársaságot érinti, ahol az állami ingatlan-vagyon vagyonkezelési formában került használatba adásra. Nyilván szükségszerűen az állami erdészeti portfólió minden érintett társaságánál az értékelési módszernek, illetve elveknek azonos keretfeltételek mellett célszerű a gyakorlatban működnie.

Tisztelt Elnök Úr!

A SEFAG Zrt többször hivatkozott intézkedési tervében foglaltak végrehajtása keretében kérem, szíveskedjenek együttműködni velünk annak érdekében, hogy a társaság vagyonkezelésébe kerülő ingatlanok tekintetében kidolgozásra kerüljön tárgyi ingatlanok értékének meghatározására alkalmas módszertan.

Kaposvár, 2016. február 5.

Tisztelettel:

SEFAG ERDÉSZETI ÉS FAIPARI Zrt.  
7400 Kaposvár, Bacsóy-Zs. u. 21.  
Tel: 82/505-100  
Barkóczi István  
vezérigazgató